

แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง	
ชื่อโครงการ	โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House
สถานที่ก่อสร้าง	ประมาณการเลขที่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	มีจำนวน แผ่น
คำนวณราคาโดย	เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าใช้จ่าย (บาท)	หมายเหตุ
1	อาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House	1,887,973.-	
2	งานครุภัณฑ์		
รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ		1,887,973.-	
ราคา (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยเจ็ดสิบสามบาทสิบเจ็ดสตางค์)			

หมายเหตุ ราคาดังกล่าวเป็นการประมาณเบื้องต้น อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามปัจจัยต่างๆได้แก่ พื้นที่ก่อสร้าง วัสดุอุปกรณ์ที่เทียบเท่า เป็นต้น

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่		หน่วยงานเจ้าของโครงการ							
คำนวณราคาโดย		เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561							
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
1	หมวดงานโครงสร้าง								
1.1	ดินชุดพร้อมถมกลับ	24.75	ลบ.ม.	0.00	0.00	99.00	2,450.25	2,450.25	
1.2	เสาเข็ม ขนาด 0.22 x 0.22 x L ม. รับน้ำหนักปลอดภัย	15.00	ต้น	เหมาจ่าย		6,000.00	90,000.00	90,000.00	
1.3	ไม่น้อยกว่า 18 ต้น / ต้น								
1.4	ตัดและสกัดหัวเข็ม	15.00	ต้น	เหมาจ่าย		200.00	3,000.00	3,000.00	
1.5	ทรายหยาบ	0.30	ลบ.ม.	451.67	135.50	99.00	29.70	165.20	
1.6	คอนกรีตหยาบ	0.30	ลบ.ม.	451.67	135.50	99.00	29.70	165.20	
1.7	คอนกรีตผสมเสร็จ (รูปลูกบาศก์ 240 กก./ชม.2)	29.43	ลบ.ม.	2,158.60	63,527.60	391.00	11,507.13	75,034.73	
1.8	เหล็กเสริม RB 6 มม. SR.24	513.82	กก.	20.16	10,358.61	4.10	2,106.66	12,465.27	
1.9	เหล็กเสริม RB 9 มม. SR.24	170.28	กก.	19.33	3,291.51	4.10	698.15	3,989.66	
1.10	เหล็กเสริม DB 12 มม. SD.40	2,107.55	กก.	18.90	39,832.70	3.30	6,954.92	46,787.62	
1.11	เหล็กเสริม DB 16 มม. SD.40	417.12	กก.	18.70	7,800.14	3.30	1,376.50	9,176.64	
1.12	ลวดผูกเหล็ก	48.57	กก.	23.75	1,153.61	0.00	0.00	1,153.61	
1.13	ไม้แบบ + ตะปู + ค้ำยัน	283.19	ตร.ม.	293.00	82,974.67	133.00	37,664.27	120,638.94	
1.14	พื้นสำเร็จ LIVE LOAD 200 kg/m ²	68.00	ตร.ม.	220.00	14,960.00	35.00	2,380.00	17,340.00	
1.15	เหล็กกลม 4"x2.8mm.	0.00	ท่อน	911.25	0.00	488.16	0.00	0.00	
1.16	เหล็ก C 100x50x20x2.3 mm.	44.00	ท่อน	546.00	24,024.00	292.32	12,862.08	36,886.08	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน	งานอาคาร
----------	----------

ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House

สถานที่ หน่วยงานเจ้าของโครงการ

จำนวนราคาโดย เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561

[illegible]

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน	งานอาคาร
ชื่อโครงการ	โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House
สถานที่	หน่วยงานเจ้าของโครงการ
คำนวณราคาโดย	เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานพื้น								
2.1.1	พื้นไม้สังเคราะห์ ขนาด 1 " x 6 " แบบปิดเสี้ยนร่องเล็ก ของ Hybrid Wood	30.00	ตร.ม.	382.00	11,460.00	167.00	5,010.00	16,470.00	
	รุ่น Skin Decking หรือเทียบเท่า อุปกรณ์และการติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต								
2.1.2	พื้นไม้ลามิเนต หนา 8 มม. ลายไม้	71.80	ตร.ม.	200.00	14,360.00	90.00	6,462.00	20,822.00	
2.13	พื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 40 x 40 ซม. (R9)	7.00	ตร.ม.	400.00	2,800.00	158.00	1,106.00	3,906.00	
2.1.4	พื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 40 x 40 ซม. (R11)	7.50	ตร.ม.	400.00	3,000.00	158.00	1,185.00	4,185.00	
2.1.5	บัวเชิงผนัง PVC. 4 "	49.20	เมตร	50.00	2,460.00	40.00	1,968.00	4,428.00	
2.1.6	ขอบทางลาด	8.00	เมตร	250.00	2,000.00	40.00	320.00	2,320.00	
2.1.7	ราวทางลาด สแตนเลส 1.5"	8.00	เมตร	2,500.00	20,000.00	1,000.00	8,000.00	28,000.00	
2.2	งานผนัง								
2.2.1	ก่ออิฐมวลเบา 10 ซม.	93.65	ตร.ม.	269.00	25,191.85	56.00	5,244.40	30,436.25	
2.2.2	ก่ออิฐมวลเบาคึ่งแผ่น	54.70	ตร.ม.	295.00	16,136.50	89.00	4,868.30	21,004.80	
2.2.3	ก่ออิฐมวลเบเต็มแผ่น	6.60	ตร.ม.	590.00	3,894.00	167.00	1,102.20	4,996.20	
2.2.4	ฉาบปูนเรียบ	309.90	ตร.ม.	67.00	20,763.30	82.00	25,411.80	46,175.10	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่		หน่วยงานเจ้าของโครงการ							
คำนวณราคาโดย		เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561							
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
2.2.5	เจาะร่อง	37.00	เมตร	0.00	0.00	10.00	370.00	370.00	
2.2.6	ทาสีอะคริลิค ชนิดกึ่งเงา (2 ครั้ง) ยี่ห้อ TOA หรือเทียบเท่า	140.40	ตร.ม.	65.00	9,126.00	30.00	4,212.00	13,338.00	
2.2.7	ผนังกรุกระเบื้องเซรามิคเคลือบสี ขนาด 30 x 30 ซม.	8.64	ตร.ม.	450.00	3,888.00	158.00	1,365.12	5,253.12	
2.2.8	ผนังกรุกระเบื้องเซรามิคเคลือบสี ขนาด 25 x 40 ซม.	73.99	ตร.ม.	450.00	33,295.50	158.00	11,690.42	44,985.92	
2.2.9	ราวระเบียง ราวกันตก	9.83	เมตร	2,500.00	24,575.00	1,000.00	9,830.00	34,405.00	
2.2.10	ราวจับสแตนเลส	3.00	เมตร	1,000.00	3,000.00	300.00	900.00	3,900.00	
2.2.11	บานเกล็ดไม้เนื้อแข็งระบายอากาศ ย้อมสี ด้านในติดมุ้งลวด	5.00	ชุด	3,000.00	15,000.00	1,000.00	5,000.00	20,000.00	
2.2.12	ม้านั่งหินขัด	4.00	เมตร	2,000.00	8,000.00	600.00	2,400.00	10,400.00	
2.3	งานฝ้าเพดาน								
2.3.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงคร่าวอลูมิเนียม	71.80	ตร.ม.	เหมาจ่าย		317.00	22,760.60	22,760.60	
	ขนาด 60 x 60 ซม.								
	ตราช้างหรือเทียบเท่า พร้อมไม้มอบฝ้า 1.5 "								
2.3.2	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบทาสี								
	โครงคร่าวอลูมิเนียม ขนาด 60 x 60 ซม.	12.60	ตร.ม.	เหมาจ่าย		363.00	4,573.80	4,573.80	
2.3.3	ฝ้าเพดานไม้ระแนงซีเมนต์ ขนาด 3 " เว้นร่อง ด้านบนกรุมุ้งลวดกันแมลง	42.79	ตร.ม.	412.00	17,629.48	127.00	5,434.33	23,063.81	
	พร้อมไม้มอบฝ้า 1.5 "								
2.3.4	ทาสีฝ้าเพดาน (2 ครั้ง)	127.19	ตร.ม.	65.00	8,267.35	30.00	3,815.70	12,083.05	
2.3.5	ฉนวนกันความร้อน โยแกว 6 นิ้ว	71.80	ตร.ม.	220.00	15,796.00	40.00	2,872.00	18,668.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่		หน่วยงานเจ้าของโครงการ							
คำนวณราคาโดย		เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561							
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
2.4	งานประตู - หน้าต่าง								
2.4.1	D 1	1.00	ชุด	20,976.00	20,976.00	0.00	0.00	20,976.00	
2.4.2	D 2	2.00	ชุด	9,500.00	19,000.00	0.00	0.00	19,000.00	
2.4.3	D 3	2.00	ชุด	7,200.00	14,400.00	0.00	0.00	14,400.00	
2.4.4	D 4	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	6,000.00	
2.4.5	W 1	2.00	ชุด	7,490.00	14,980.00	0.00	0.00	14,980.00	
2.4.6	W 2	2.00	ชุด	4,830.00	9,660.00	0.00	0.00	9,660.00	
2.4.7	W 3	2.00	ชุด	16,930.00	33,860.00	0.00	0.00	33,860.00	
2.4.8	W 4	2.00	ชุด	6,210.00	12,420.00	0.00	0.00	12,420.00	
2.4.9	W 5	2.00	ชุด	4,025.00	8,050.00	0.00	0.00	8,050.00	
2.5	งานสุขภัณฑ์								
2.5.1	โถสุขภัณฑ์ ชิดนีย์45	2.00	ชุด	4,800.00	9,600.00	450.00	900.00	10,500.00	
2.5.2	อ่างล้างหน้าครึ่งเคาน์เตอร์ เฮเลน	2.00	ชุด	1,750.00	3,500.00	450.00	900.00	4,400.00	
2.5.3	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00	
2.5.4	สายน้ำดี	2.00	ชุด	195.00	390.00	0.00	0.00	390.00	
2.5.5	สะดืออ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	270.00	540.00	0.00	0.00	540.00	
2.5.6	วาล์วเปิด-ปิด น้ำ	4.00	ชุด	190.00	760.00	0.00	0.00	760.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่		หน่วยงานเจ้าของโครงการ							
คำนวณราคาโดย		เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561							
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
3.1	ระบบน้ำประปา (Cold Water System)								
3.1.1	ท่อประปาภายในอาคาร (PVC. PIPE CLASS 13.5)				-		-	-	
	- 1/2 "	32	เมตร	13.25	424.00	30.00	960.00	1,384.00	
	- 3/4 "	72	เมตร	16.00	1,152.00	30.00	2,160.00	3,312.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ	1	งาน	630.00	630.00	30.00%	189.00	819.00	
	- อุปกรณ์สันเปลี่ยนและอุปกรณ์ยึดท่อ	1	งาน	475.00	475.00	30.00%	142.50	617.50	
3.1.2	ประตุน้ำ (Brass 125 P)				-		-	-	
	- 3/4 "	6	ตัว	250.00	1,500.00	75.00	450.00	1,950.00	
3.1.3	ก๊อกลานาม		ตัว		-		-	-	
	- 1/2 "	1	ตัว	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
3.1.4	ทดสอบระบบ	1	งาน	3,000.00	3,000.00	30.00%	900.00	3,900.00	
3.2	ระบบระบายน้ำเสีย น้ำทิ้ง และอากาศ (Soil , Waste & Vent System)								
3.2.1	ระบบระบายน้ำเสีย น้ำทิ้ง น้ำทิ้งครัว น้ำฝนและอากาศ ท่อน้ำทิ้งพีวีซี ชั้น 8.5 (PVC Class 8.5)								
	- 1 1/4 "	8	เมตร	21.00	168.00	10.00	80.00	248.00	
	- 1 1/2 "	4	เมตร	28.00	112.00	30.00	120.00	232.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่		หน่วยงานเจ้าของโครงการ							
คำนวณราคาโดย		เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561							
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
	- 2 "	24	เมตร	43.00	1,032.00	40.00	960.00	1,992.00	
	- 2 1/2 "		เมตร		-	50.00	-	-	
	- 3 "	40	เมตร	94.00	3,760.00	75.00	3,000.00	6,760.00	
	- 4 "	32	เมตร	152.00	4,864.00	100.00	3,200.00	8,064.00	
	- 6 "		เมตร		-	200.00	-	-	
	- 8 "		เมตร		-		-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ	1	งาน	3,980.00	3,980.00	30.00%	1,194.00	5,174.00	
	- อุปกรณ์สิ้นเปลืองและอุปกรณ์ยึดท่อ	1	งาน	2,000.00	2,000.00	30.00%	600.00	2,600.00	
3.2.2	ฟลอร์เทรน (FD)& Pipe Fitting				-		-	-	
	- 2 "	2	ตัว	320.00	640.00	100.00	200.00	840.00	
3.2.3	คลีนเอ้าท์ (CO)		ตัว		-		-	-	
	- 4 "	1	ตัว	235.00	235.00	200.00	200.00	435.00	
3.2.4	ฟลอกลิ้นเอ้าท์ (FCO)		ตัว		-		-	-	
	- 4 "	1	ตัว	780.00	780.00	400.00	400.00	1,180.00	
3.2.5	ทดสอบระบบ	1	งาน	1,500.00	1,500.00	30.00%	450.00	1,950.00	
3.2.6	อุปกรณ์-วันสตูดสิ้นเปลือง	1	งาน	2,000.00	2,000.00	30.00%	600.00	2,600.00	
3.3	ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำดี								
3.3.1	บำบัดน้ำเสีย ถึงดักไขมัน								
	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศ ขนาด 1Q	1	ชุด	20,000.00	20,000.00	5,000.00	5,000.00	25,000.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่		หน่วยงานเจ้าของโครงการ							
คำนวณราคาโดย		เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561							
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
4.1	ตู้เมนควบคุมไฟฟ้าและระบบกราวด์								
4.1.1	LC1	1	ชุด	16,000.00	16,000.00	1,500.00	1,500.00	17,500.00	
	- LOAD CENTER 12 C'KT	1	ตัว	INCLUDED					
	- MCCB 3P 50AT/63AF IC10KA	1	ตัว	INCLUDED					
	- MCBs 1P 16A. 6KA	3	ตัว	INCLUDED					
	- MCBs 1P 20A. 6KA	3	ตัว	INCLUDED					
	- MCBs 1P 25A. 6KA	1	ตัว	INCLUDED					
	- MCBs RCBO 1P 20A. 6KA 30mA.	4	ตัว	INCLUDED					
	- อุปกรณ์ประกอบ	1	Lot	750.00	750.00	-	-	750.00	
4.1.2	ระบบGROUNDING	1	Lot	2,000.00	2,000.00	1,500.00	1,500.00	3,500.00	
4.2	สายไฟ,ท่อและรางไฟ								
4.2.1	สายไฟ								
	- CV0.6/1KV 1C-16sq.mm.	150	เมตร	58.00	8,700.00	35.00	5,250.00	13,950.00	
	- IEC01 6sq.mm.	50	เมตร	18.00	900.00	6.00	300.00	1,200.00	
	- IEC01 4sq.mm.	538	เมตร	12.00	6,456.00	6.00	3,228.00	9,684.00	
	- IEC01 2.5sq.mm.	1150	เมตร	8.00	9,200.00	5.00	5,750.00	14,950.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร									
ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคาร คสล. 1 ชั้น บ้าน L House									
สถานที่ หน่วยงานเจ้าของโครงการ									
คำนวณราคาโดย						เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2561			
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
4.2.2	ท่อร้อยสาย								
	- UPVC DAI. 20MM.	438	เมตร	14.00	6,132.00	20.00	8,760.00	14,892.00	
	- UPVC DAI. 25MM.	82	เมตร	22.00	1,804.00	24.00	1,968.00	3,772.00	
	- UPVC DAI. 50MM.	38	เมตร	97.00	3,686.00	46.00	1,748.00	5,434.00	
	- WIREWAY 100x100MM. T1.20	3	เมตร	275.00	825.00	156.00	468.00	1,293.00	
4.2.3	ACCESSORIES	1	งาน	8,500.00	8,500.00	2,500.00	2,500.00	11,000.00	
4.3	โคมไฟฟ้าสวิตช์และเต้ารับ								
4.3.1	โคมไฟฟ้า								
	- โคมดาวนไลท์ 1x7.5-9W.LED BUBE	15	ชุด	350.00	5,250.00	115.00	1,725.00	6,975.00	
	- โคมไฟเพดานติดลอยทรงชาลาเปา 1x18W.	2	ชุด	1,040.00	2,080.00	195.00	390.00	2,470.00	
	- โคมBARE TYPE 1x28W. T5 (WARM WHITE)ติดซ่อน	16	ชุด	390.00	6,240.00	135.00	2,160.00	8,400.00	
	- โคมBARE TYPE 1x14W. T5 (WARM WHITE)ติดซ่อน	1	ชุด	390.00	390.00	135.00	135.00	525.00	
	- โคมตัวยูมีฝาครอบ 1x28W. T5 (WARM WHITE)	5	ชุด	715.00	3,575.00	165.00	825.00	4,400.00	
	- โคมไฟติดผนังภายใน 1x15W.	1	ชุด	1,300.00	1,300.00	165.00	165.00	1,465.00	
	- โคมไฟกิ่ง 1x15W.	7	ชุด	1,105.00	7,735.00	165.00	1,155.00	8,890.00	
4.3.2	สวิตช์								
	- สวิตช์ 1 ทาง 1 แก๊ง พร้อมฝาครอบพลาสติก	3	ชุด	58.00	174.00	80.00	240.00	414.00	
	- สวิตช์ 1 ทาง 2 แก๊ง พร้อมฝาครอบพลาสติก	3	ชุด	95.00	285.00	90.00	270.00	555.00	

